

**PROJEKT**

**UCHWAŁA NR 1 / 2020**

**Walnego Zgromadzenia Członków Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko – Własnościowej w Międzychodzie, podjęta w dniu 30 września 2020 r.**

W sprawie: **zatwierdzenia sprawozdania z działalności Zarządu za 2019 r.**

Walne Zgromadzenie Członków Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko – Własnościowej w Międzychodzie działając na podstawie art. 38 § 1 pkt 2 Ustawy z dnia 16 września 1982 r. Prawo spółdzielcze (Dz.U. z 2018 r. poz. 1285 – tekst jednolity, ze zmianami) oraz art. 36 § 9 Ustawy Prawo spółdzielcze w związku z art. 15 ustawy z dnia 16 kwietnia 2020 r. o szczególnych instrumentach wsparcia w związku z rozprzestrzenianiem się wirusa SARS-CoV-2, dodającego m.in. do art. 36 - § 9 do § 13 Ustawy Prawo spółdzielcze a także § 85 ust. 1 pkt 2 statutu Spółdzielni, postanawia co następuje:

**§ 1.**

Przyjmuje i zatwierdza sprawozdanie Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko – Własnościowej w Międzychodzie z działalności w 2019 roku.

**§ 2.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**SEKRETARZ  
KOMISJI SKRUTACYJNEJ:**

**PRZEWODNICZĄCY  
KOMISJI SKRUTACYJNEJ:**

Międzychód, 30.09.2020 r.

**PROJEKT**

**UCHWAŁA NR 2 / 2020**

**Walnego Zgromadzenia Członków Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko – Własnościowej w Międzychodzie, podjęta w dniu 30 września 2020 r.**

W sprawie: **zatwierdzenia sprawozdania finansowego Spółdzielni za 2019 rok.**

Walne Zgromadzenie Członków Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko – Własnościowej w Międzychodzie działając na podstawie art. 38 § 1 pkt 2 Ustawy z dnia 16 września 1982 r. Prawo spółdzielcze (Dz.U. z 2018 r. poz. 1285 – tekst jednolity, ze zmianami) oraz art. 36 § 9 Ustawy Prawo spółdzielcze w związku z art. 15 ustawy z dnia 16 kwietnia 2020 r. o szczególnych instrumentach wsparcia w związku z rozprzestrzenianiem się wirusa SARS-CoV-2, dodającego m.in. do art. 36 - § 9 do § 13 Ustawy Prawo spółdzielcze a także § 85 ust. 1 pkt 2 statutu Spółdzielni, postanawia co następuje:

**§ 1.**

Przyjmuje i zatwierdza sprawozdanie finansowe Spółdzielni za 2019 rok, w skład którego wchodzi:

- 1/ wprowadzenie do sprawozdania finansowego,
- 2/ bilans sporządzony wg stanu na dzień 31 grudnia 2019 roku, który po stronie aktywów i pasywów wykazuje sumę bilansową 15.601.302,75 zł (słownie: piętnaście milionów sześćset jeden tysięcy trzysta dwa złote 75/100),
- 3/ rachunek zysków i strat za 2019 rok wykazujący zysk netto w kwocie 367.638,29 zł (słownie: trzysta sześćdziesiąt siedem tysięcy sześćset trzydzieści osiem złotych 29/100),
- 4/ dodatkowe informacje i objaśnienia.

**§ 2.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**SEKRETARZ  
KOMISJI SKRUTACYJNEJ:**

**PRZEWODNICZĄCY  
KOMISJI SKRUTACYJNEJ:**

Międzychód, 30.09.2020 r.

**PROJEKT**

**UCHWAŁA NR 3/2020**

**Walne Zgromadzenie Członków Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko – Własnościowej w Międzychodzie, podjęta w dniu 30 września 2020 r.**

W sprawie: **zatwierdzenia sprawozdania z działalności Rady Nadzorczej Spółdzielni.**

Walne Zgromadzenie Członków Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko – Własnościowej w Międzychodzie działając na podstawie art. 38 § 1 pkt 2 Ustawy z dnia 16 września 1982 r. Prawo spółdzielcze (Dz.U. z 2018 r. poz. 1285 – tekst jednolity, ze zmianami) oraz art. 36 § 9 Ustawy Prawo spółdzielcze w związku z art. 15 ustawy z dnia 16 kwietnia 2020 r. o szczególnych instrumentach wsparcia w związku z rozprzestrzenianiem się wirusa SARS-CoV-2, dodającego m.in. do art. 36 - § 9 do § 13 Ustawy Prawo spółdzielcze a także § 85 ust. 1 pkt 2 statutu Spółdzielni, postanawia co następuje:

**§ 1.**

Zatwierdza sprawozdanie z działalności Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko – Własnościowej w Międzychodzie za okres od 27.06.2019 r. do 14.09.2020 r.

**§ 2.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**SEKRETARZ  
KOMISJI SKRUTACYJNEJ:**

**PRZEWODNICZĄCY  
KOMISJI SKRUTACYJNEJ:**

Międzychód, 30.09.2020 r.

*PROJEKT*

**UCHWAŁA NR 4 / 2020**

**Walne Zgromadzenie Członków Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko – Własnościowej w Międzychodzie, podjęta w dniu 30 września 2020 r.**

W sprawie: *udzielenia absolutorium Członkowi Zarządu Spółdzielni.*

Walne Zgromadzenie Członków Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko – Własnościowej w Międzychodzie działając na podstawie art. 38 § 1 pkt 2 Ustawy z dnia 16 września 1982 r. Prawo spółdzielcze (Dz.U. z 2018 r. poz. 1285 – tekst jednolity, ze zmianami) oraz art. 36 § 9 Ustawy Prawo spółdzielcze w związku z art. 15 ustawy z dnia 16 kwietnia 2020 r. o szczególnych instrumentach wsparcia w związku z rozprzestrzenianiem się wirusa SARS-CoV-2, dodającego m.in. do art. 36 - § 9 do § 13 Ustawy Prawo spółdzielcze a także § 85 ust. 1 pkt 3 statutu Spółdzielni, postanawia co następuje:

**§ 1.**

Zgodnie z wnioskiem Rady Nadzorczej Spółdzielni udziela Panu **mgr Bogdanowi Młyńczakowi – Prezesowi** Zarządu Spółdzielni absolutorium za działalność w 2019 roku.

**§ 2.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

***SEKRETARZ  
KOMISJI SKRUTACYJNEJ:***

***PRZEWODNICZĄCY  
KOMISJI SKRUTACYJNEJ:***

Międzychód, 30.09.2020 r.

**PROJEKT**

**UCHWAŁA NR 5 / 2020**

**Walne Zgromadzenie Członków Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko – Własnościowej w Międzychodzie, podjęta w dniu 30 września 2020 r.**

W sprawie: **udzielenia absolutorium Członkowi Zarządu Spółdzielni.**

Walne Zgromadzenie Członków Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko – Własnościowej w Międzychodzie działając na podstawie art. 38 § 1 pkt 2 Ustawy z dnia 16 września 1982 r. Prawo spółdzielcze (Dz.U. z 2018 r. poz. 1285 – tekst jednolity, ze zmianami) oraz art. 36 § 9 Ustawy Prawo spółdzielcze w związku z art. 15 ustawy z dnia 16 kwietnia 2020 r. o szczególnych instrumentach wsparcia w związku z rozprzestrzenianiem się wirusa SARS-CoV-2, dodającego m.in. do art. 36 - § 9 do § 13 Ustawy Prawo spółdzielcze a także § 85 ust. 1 pkt 3 statutu Spółdzielni, postanawia co następuje:

**§ 1.**

Zgodnie z wnioskiem Rady Nadzorczej Spółdzielni udziela Pani mgr **Marioli Pospiesznej – Głównej Księgowej** Spółdzielni absolutorium za działalność w 2019 roku.

**§ 2.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**SEKRETARZ  
KOMISJI SKRUTACYJNEJ:**

**PRZEWODNICZĄCY  
KOMISJI SKRUTACYJNEJ:**

Międzychód, 30.09.2020 r.

**PROJEKT**

**UCHWAŁA NR 6 / 2020**

**Walnego Zgromadzenia Członków Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko – Własnościowej w Międzychodzie, podjęta w dniu 30 września 2020 r.**

W sprawie: podziału zysku netto za 2019 rok.

Walne Zgromadzenie Członków Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko – Własnościowej w Międzychodzie działając na podstawie art. 38 § 1 pkt 4 Ustawy z dnia 16 września 1982 r. Prawo spółdzielcze (Dz.U. z 2018 r. poz. 1285 – tekst jednolity, ze zmianami) oraz art. 36 § 9 Ustawy Prawo spółdzielcze w związku z art. 15 ustawy z dnia 16 kwietnia 2020 r. o szczególnych instrumentach wsparcia w związku z rozprzestrzenianiem się wirusa SARS-CoV-2, dodającego m.in. do art. 36 - § 9 do § 13 Ustawy Prawo spółdzielcze a także § 85 ust. 1 pkt 5 statutu Spółdzielni, postanawia co następuje:

**§ 1.**

Zysk netto za 2019 rok w kwocie 367.638,29 zł (słownie: trzysta sześćdziesiąt siedem tysięcy sześćset trzydzieści osiem złotych 29/100) postanawia podzielić:

- 1/ kwotę 267.638,29 zł (słownie: dwieście sześćdziesiąt siedem tysięcy sześćset trzydzieści osiem złotych 29/100) na pokrycie niedoboru z gospodarki zasobami mieszkaniowymi za 2019 rok, proporcjonalnie do powierzchni użytkowej danej nieruchomości,
- 2/ kwotę 100.000,- zł (słownie: sto tysięcy złotych 00/100) na zasilenie funduszu remontowego proporcjonalnie do powierzchni użytkowej danej nieruchomości.

**§ 2.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**SEKRETARZ  
KOMISJI SKRUTACYJNEJ:**

**PRZEWODNICZĄCY  
KOMISJI SKRUTACYJNEJ:**

Międzychód, 30.09.2020 r.