

## **Uchwała Nr 13 /2020**

### **Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko- Własnościowej w Międzychodzie**

**z dnia 26.08.2020 r.**

Na podstawie art. 36 §9 ustawy z dnia 16 września 1982 roku Prawo spółdzielcze w związku z art.15 ustawy z dnia 16 kwietnia 2020 roku o szczególnych instrumentach wsparcia w związku z rozprzestrzenianiem się wirusa SARS-CoV-2, dodającego m.in. do art.36 - §9 do §13 ustawy z dnia 16 września 1982 roku Prawo spółdzielcze, Zarząd Spółdzielni zarządza głosowanie na piśmie w sprawie podjęcia uchwał przez Walne Zgromadzenie Członków Spółdzielni Mieszkaniowej , na warunkach określonych w niniejszej uchwale:

#### **§ 1**

Uchwały objęte Zarządzeniem głosowania na piśmie w drodze indywidualnego zbierania głosów:

1. Uchwała nr 1/2020 w sprawie zatwierdzenia sprawozdania Zarządu z działalności Spółdzielni za 2019 r. – załącznik Nr 1.
2. Uchwała nr 2/2020 w sprawie zatwierdzenia sprawozdania finansowego za 2019 r. – załącznik Nr 2.
3. Uchwała nr 3/2020 w sprawie przyjęcia sprawozdania z działalności Rady Nadzorczej Spółdzielni – załącznik Nr 3.
4. Uchwała nr 4/2020 w sprawie udzielenia absolutorium Członkowi Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej za 2019 r. Prezesowi Bogdanowi Młyńczakowi – załącznik Nr 4.
5. Uchwała nr 5 /2020 w sprawie udzielenia absolutorium Członkowi Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej za 2019 r. Głównej Księgowej Marioli Pospiesznej– załącznik Nr 5.
6. Uchwała nr 6 /2020 w sprawie podziału zysku netto (nadwyżki bilansowej) za 2019 r. – załącznik Nr 6.

#### **§ 2**

1. O zarządzeniu głosowania informuje się członków Spółdzielni na piśmie.

Powyższa informacja stanowi załącznik Nr 7 do niniejszej uchwały, która zostanie dostarczona członkom Spółdzielni do skrzynek pocztowych oraz zamieszczona na stronie internetowej SMLW, w terminie od dnia 08 września 2020 r.

2. W dniu 08 września 2020 r. na tablicach ogłoszeń w budynkach stanowiących zasoby Spółdzielni i na stronie internetowej SMLW zamieszcza się Komunikat, który stanowi załącznik Nr 8 o dostarczeniu informacji o głosowaniu na piśmie, w drodze indywidualnego

zbierania głosów w sprawie uchwał Walnego Zgromadzenia Członków Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko - Własnościowej w Międzychodzie.

3. Od dnia 15 września 2020 r. Spółdzielnia wyklada do wglądu sprawozdania oraz projekty uchwał wymienione w § 1 niniejszej uchwały w siedzibie Spółdzielni Mieszkaniowej, ul. M. Piłsudskiego 45 w Międzychodzie, od poniedziałku do piątku w godzinach 9:00 - 14:00.

4. Członkowie Spółdzielni mogą zapoznać się z powyższymi dokumentami osobiście w wydzielonym pomieszczeniu biurowym w siedzibie Spółdzielni Mieszkaniowej. Z uwagi na stan epidemii udostępnienie dokumentów odbywać się będzie z zachowaniem wszelkich zasad bezpieczeństwa po telefonicznym lub e-mailowym umówieniu się, co do terminu (numer tel. 95 748 23-43, e-mail: smmiedzychod@pxnet.pl).

Dodatkowo uchwały, o których mowa w § 1 publikuje się na stronie internetowej Spółdzielni [www.smmiedzychod.pl](http://www.smmiedzychod.pl).

### § 3

1. Głosowanie członków Spółdzielni nad uchwałami odbywa się w sposób jawny w dniu 30 września 2020 r. w godzinach 12:00 – 18:00 za pośrednictwem imiennej karty do głosowania według wzoru określonego w załączniku Nr 9 z zachowaniem wszelkich zasad bezpieczeństwa.

Członkowie Spółdzielni biorący udział w głosowaniu powinni posiadać indywidualne środki ochrony ust i nosa, założyć jednorazowe rękawiczki lub zdezynfekować ręce przy wejściu do lokalu, w miarę możliwości posiadać własny długopis, zachować odstęp podczas odbierania karty do głosowania.

2. W celu przeprowadzenia głosowania Rada Nadzorcza powołuje dwuosobową Komisję skrutacyjną spośród członków Rady Nadzorczej.

3. Komisja skrutacyjna wybiera spośród siebie przewodniczącego i sekretarza.

4. Karty do głosowania wydaje Komisja skrutacyjna w dniu, miejscu i czasie przeprowadzenia głosowania, za okazaniem dokumentu tożsamości.

5. Do zadań Komisji skrutacyjnej w szczególności należy:

1) wydawanie Kart do głosowania na podstawie listy członków uprawnionych do głosowania na dzień przeprowadzenia głosowania,

2) po zakończeniu głosowania, sporządzenie protokołu z podaniem wyników głosowania i przekazanie go Zarządowi Spółdzielni.

### § 4

1. Zarząd Spółdzielni w terminie 7 dni od dnia zakończenia głosowania na podstawie protokołu Komisji skrutacyjnej stwierdza, czy doszło do podjęcia uchwał przez Walne Zgromadzenie w drodze indywidualnego zbierania głosów na piśmie.

W posiedzeniu Zarządu udział biorą przewodniczący i sekretarz Komisji skrutacyjnej.

2. Przewodniczący i sekretarz Komisji skrutacyjnej podpisują wszystkie uchwały Walnego Zgromadzenia z określeniem wyników głosowania.

3. Informacja o podjętych uchwałach oraz ich treść będzie zamieszczona na stronie internetowej Spółdzielni.

4. Dokumenty związane z przeprowadzonym głosowaniem na piśmie w drodze indywidualnego zbierania głosów podlegają zarchiwizowaniu i są przechowywane wraz z dokumentacją Walnego Zgromadzenia z takim samym okresem przechowywania.

## § 5

W sprawach nieuregulowanych w niniejszej uchwale zastosowanie mają przepisy ustawy z dnia 16 września 1982 r. Prawo spółdzielcze.

## § 6

Uchwała wchodzi w życie z dniem 26 sierpnia 2020 r.

Zarząd Spółdzielni Mieszkaniowej

Lokatorsko - Własnościowej